



## **INDIVIDUELE BEHANDELINGSINSTALLATIE VOOR AFVALWATER**

### **VOOR WIE IS DEZE FOLDER BESTEMD ?**

**Woont u in een zone waar u zelf moet instaan voor de zuivering van het afvalwater ?**

**Dit kan met behulp van een Individuele Behandelingsinstallatie voor Afvalwater (IBA).**

**Deze folder legt u uit wat een IBA installeren in de praktijk betekent, en hoe Boralit u hierin kan ondersteunen.**

## IBA: wanneer verplicht ?

De Vlaamse regering heeft de voorbije jaren voor alle steden en gemeenten de zoneringsplannen goedgekeurd. Deze leggen eenduidig vast welke woningen aangesloten zijn of zullen worden op de riolering, en welke woningen individueel, dus met behulp van een IBA, dienen gezuiverd te worden.

U kan het zoneringsplan van uw gemeente raadplegen bij de gemeentelijke technische dienst, of op <http://geoloket.vmm.be/zonering/>.

Op de zoneringsplannen zijn vier zones aangeduid:

- Het centraal gebied - oranje gearceerde zone - is het gerioleerd en gezuiverd gebied. In dit gebied ligt er riolering, die is aangesloten op een zuiveringsinstallatie. Zuiveren van het afvalwater gebeurt hier collectief.
- In het collectief geoptimaliseerd gebied - groen gearceerde zone - is de riolering recentelijk aangelegd en/of aangesloten op een RWZI (Riool WaterZuiveringsInstallatie).
- In het te optimaliseren gebied - groen gearceerde zone - ligt nog geen riolering of is er nog geen aansluiting op een RWZI, maar wordt dit in de toekomst uitgebouwd.
- In het individueel te zuiveren gebied - rode zone - wordt geen riolering uitgebouwd, en dient het afvalwater individueel, dus per perceel, gezuiverd te worden met behulp van een IBA.

## Groepsaankoop van IBA's ?

In het individueel te zuiveren gebied - de rode zone - bent u in principe verplicht uw huishoudelijk afvalwater zelf te zuiveren.

Hier bestaan er 2 mogelijkheden:

- Uw gemeente heeft beslist om in te staan voor de plaatsing.
- Uw gemeente heeft beslist dat u zelf moet zorgen voor de plaatsing.

In beide gevallen kan Boralit u hierbij helpen door een groepsaankoop aan te bieden voor u en uw burens.

## Kiest u voor een groepsaankoop van IBA's ?

### **Nieuwbouw of verbouwing:**

(Ver)bouwt u in een rode zone ? Dan legt de stedenbouwkundige vergunning u de verplichting op om uw afvalwater individueel te zuiveren. U, of een verantwoordelijke voor de groepsaankoop, neemt contact met ons op.

Boralit bezorgt u vervolgens aanvraagformulieren. Op dit formulier vult u en de andere geïnteresseerden alle nodige administratieve en technische gegevens in.

Op basis van de verstrekte informatie en het aantal aanvragen, zal Boralit samen met een plaatselijke aannemer ter plaatse de situatie komen bekijken, om zo voor uw specifieke situatie het juiste type te kunnen aanbieden, alsook waar de installatie best wordt geplaatst.

Boralit zal met deze informatie een totaal offerte opmaken. Deze offerte is dan voor de IBA, de plaatsing, het onderhouden en de ruiming.

Na goedkeuring van de offerte, worden de werken ingepland. Uiteraard in overleg met u.

### **Wat met bestaande woningen in rode zones van het zoneringsplan ?**

Woont u in een rode zone ? Dan moet u ook uw afvalwater individueel te zuiveren. Ook hier biedt Boralit u deze service.

## Wanneer moet de IBA geplaatst worden ?

Wenst u in te stappen op de groepsaankoop, dan zal Boralit samen met de aannemer een timing opstellen. Wenst u zelf de IBA aan te kopen, plaatsen en onderhouden, dan kan u vrij beslissen wanneer u dit doet.

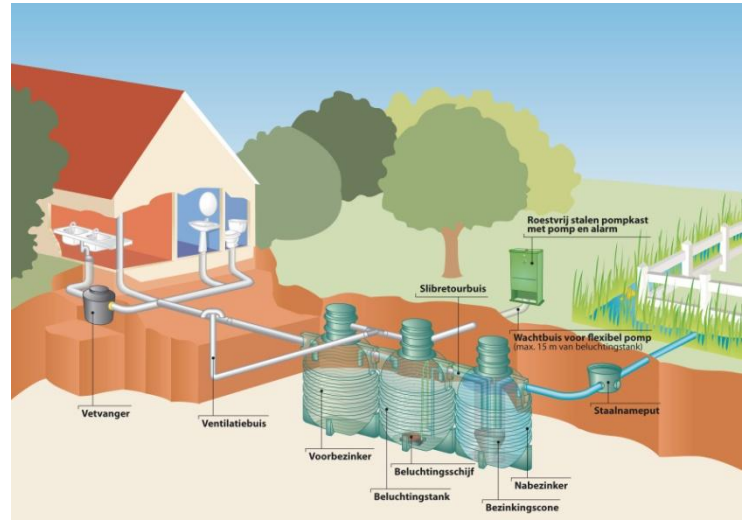
Plant u grote werken in en rond de tuin, is het aangewezen om de IBA op hetzelfde moment te (laten) plaatsen.

## Types IBA's

Het aanbod van Boralit bevat 2 soorten IBA's:

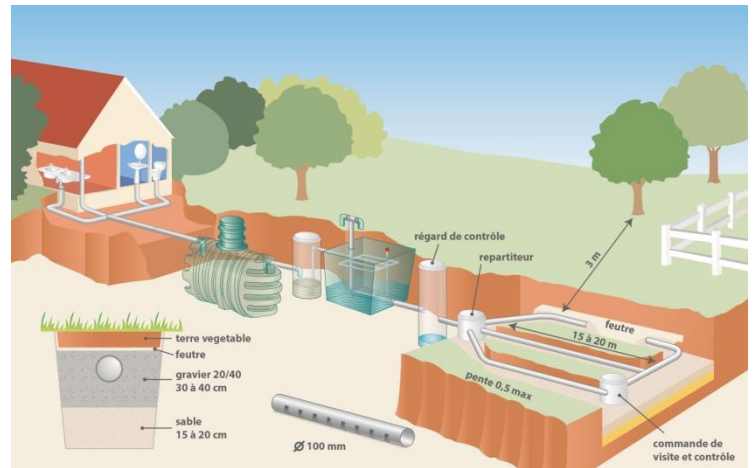
1. Intensief systeem. IBA in kunststof, met 3 aaneengeschakelde ondergrondse tanks.

- Plaatsing is ondergronds.
- Enkel de deksels zijn zichtbaar.
- Eenvoudig te plaatsen door licht gewicht. Geen grote kraan nodig.
- Jaarlijks elektrisch verbruik van +/- 100 kw per jaar per persoon.
- Deze is van de 2 modellen de goedkoopste in aankoop, maar duurder in onderhoud en energieverbruik.



2. Extensief systeem. IBA in kunststof, met een grote septische put en een ingegraven open bak met filtermateriaal.

- Plaatsing is ondergronds.
- Deksel van de voorbezinker en de filter zijn zichtbaar.
- Beperkte afmetingen van de filter (4 m<sup>2</sup>)
- Eenvoudig te plaatsen door licht gewicht. Geen grote kraan nodig.
- Jaarlijks elektrisch verbruik van +/- 2,2 kw per jaar per persoon.
- Zeer hoog rendement.
- Ook geschikt voor vakantiewoning.
- Deze is van de 2 modellen de duurste in aankoop, maar goedkoper in onderhoud en energieverbruik.



## Hoe werkt een IBA

### 1. Intensief systeem:

Het zuiveringsproces gebeurt in 3 stappen:

#### a) Voorbehandeling:

In deze eerste fase bezinken de vaste deeltjes in het afvalwater en wordt het water gebufferd. Dit laatste is belangrijk om een te grote plotse belasting van gevaarlijke producten af te vlakken.

#### b) Biologische zuivering:

Tijdens dit proces breken bacteriën de afvalstoffen in het water af, met behulp van zuurstof.

#### c) Nabehandeling:

Tijdens deze nabehandeling bezinken de vaste deeltjes naar de bodem. De bacterien vormen vlokken, en bezinken dan ook. Het zuivere water kan geloosd worden.

### 2. Extensief systeem:

#### a) Voorbehandeling:

In deze eerste fase bezinken de vaste deeltjes in het afvalwater en wordt het water gebufferd. Dit laatste is belangrijk om een te grote plotse belasting van gevaarlijke producten af te vlakken.

#### b) filter:

Het afvalwater wordt via een pompput over de filter verspreid. Dit loopt dan over de verschillende lagen filtermateriaal. Op dit filtermateriaal groeien bacteriën die het afvalwater afbreken. Het gezuiverde water verlaat onderaan de filter, en mag geloosd worden.

## Goed gebruik van een IBA

Een IBA wordt gebruikt voor de zuivering van huishoudelijk afvalwater. Dit is het water dat voorkomt uit normale huishoudelijke activiteiten (bad,douche, vaatwas, wasmachine, toilet, ...)

### OPGELET:

Regenwater hoort zeker niet thuis in de IBA omdat bij hevige, langdurige regenval de bacteriën kunnen uitspoelen en bijgevolg de zuivering volledig kan stilvallen. Daarom is het belangrijk dat u het regenwater afkoppelt (gescheiden afvoert) van het afvalwater.

Boralit kan u ook oplossingen bieden voor opslag, hergebruik en infiltreren van regenwater.

Voor de goede werking van de IBA is het ook absoluut verboden giftige producten zoals verf en verdunners, bleekwater, chemicaliën, medicatie, .. in gootsteen of toilet te gieten. Deze producten moeten worden behandeld als gevaarlijk afval, en dient u naar het containerpark te brengen.

## Hebt u nog vragen ?

Neem dan gerust contact op met ons. We zijn bereikbaar op werkdagen van 8h00 tot 12h00 en van 13h00 tot 17h00 op nummer 09/375.11.11.

U kan ons ook een mail sturen naar [sales@boralit.be](mailto:sales@boralit.be) of via onze website [www.boralit.be](http://www.boralit.be)